



دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی، درمانی گردستان
مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید

**شرایط استعلام بهاء واگذاری محل و خدمات مربوط به رختشویخانه / لنژی
مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید سنندج و مرکز جراحی قلب
شهید بروجردی**



شرایط عمومی استعمال بهاء و اگذاری امورات رختشویخانه

مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کردستان در نظر دارد به منظور توسعه و مشارکت بخش غیردولتی و همچنین در راستای اجرای مصوبات بند ۱۸ پنجمین کمیته ساختار و فناوریهای مدیریتی دانشگاه نسبت به واگذاری محل و تمامی امور خدمات مربوط به رختشویخانه از جمله: (شستشو، گندزدایی، ضد عفونی، استریل، بسته بندی، خشک کردن) مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید را به مدت یکسال از طریق استعمال بهاء (اعلام نیاز عمومی) به صورت حجمی به شرکت های صلاحیت دار (پیمانکار) اقدام نماید.

۱- موضوع استعمال بهاء: واگذاری محل و خدمات مربوط به رختشویخانه مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید

۲- مدت قرارداد: از تاریخ عقد قرارداد آتی به مدت یکسال شمسی می باشد.

۳- آدرس کارفرما: استان- کردستان سنندج- بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی (بلوار گریاشان) مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید کد پستی

۶۶۱۶۸۱۳۱۳۱- تلفن ۷-۳۳۲۸۶۱۱۲-۸۷۰

۴- آدرس محل اجرای موضوع استعمال بهاء و ارسال ضمانتنامه: سنندج، بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی (بلوار گریاشان) مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی

توحید کد پستی ۶۶۱۶۸۱۳۱۳۱- دبیرخانه محرمانه (حراست مرکز)

۵- مهلت دریافت اسناد، ارائه و ارسال پیشنهادات:

الف) متقاضیان می توانند برای دریافت اسناد استعمال بهاء از تاریخ انتشار در سامانه **لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۴** نسبت به ثبت درخواست، دریافت اسناد و مدارک صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

تذکر مهم:

۱- شرکت کنندگان الزاماً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت، ارائه و ارسال کلیه اسناد استعمال بهاء، قرارداد و مدارک درخواستی خود اقدام نمایند. لازم به ذکر است ارسال اسناد به صورت فیزیکی و نیز بدون امضاء الکترونیکی در سامانه ستاد (به استثناء پاکت الف) غیر قابل قبول می باشد.

۲- شرکت کنندگان در استعمال بهاء می بایست علاوه بر ارسال و درج سپرده شرکت در استعمال بهاء از طریق سامانه، سپرده شرکت در استعمال بهاء را در پاکت «الف» قرارداد و با قید جمله «شرکت در استعمال بهاء رختشویخانه مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید سنندج» آن را نیز از طریق پست پیشتاز به آدرس مندرج در ماده ۳ ارسال نمایند.

ب) مهلت ارائه و ارسال پیشنهادات و درج (اسکن مدارک درخواستی) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir

لغایت تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ می باشد.

۶- کمیسیون معاملات در تاریخ **۱۴۰۲/۱۲/۰۱ ساعت ۱۱ صبح** در سالن جلسات مدیریت بیمارستان توحید برگزار می گردد.

۷- پاکت الف: حاوی سپرده شرکت در استعمال بهاء جهت درج و ارسال از طریق سامانه --- نیاز ندارد.

-در استعمال فوق پاکت الف حاوی سپرده شرکت در استعمال بهاء جهت درج و ارسال از طریق سامانه نیاز ندارد.

۸ (پاکت ب: حاوی مدارک مورد نیاز جهت شرکت متقاضیان در استعمال بهاء جهت درج و ارسال از طریق سامانه

۸-۱) مدارک شامل:

۱. ارائه تصویر برابر با اصل گواهینامه تایید صلاحیت (پشت و رو) صادره از سوی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه موضوع استعمال بهاء
۲. ارائه تصویر برابر با اصل سوابق حقوقی شرکت شامل: اساسنامه، آگهی تأسیس شرکت، آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آخرین تغییرات دارنده حق امضاء مجاز ثبتی شرکت
۳. انطباق موضوع اساسنامه شرکت با موضوع شرایط استعمال بهاء و قرارداد
۴. ارائه تصویر برابر با اصل نمونه صحت گواهی امضاء دارندگان حق امضاء (صاحب یا صاحبان مجاز شرکت) برابر آخرین تغییرات شرکت ثبت شده در دفاتر رسمی
۵. ارائه تصویر برابر با اصل گواهینامه صلاحیت پیمانکار صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.
۶. ارائه تصویری از رضایت‌مندی کتبی از قراردادهای منعقد شده قبلی در زمان اجرای قرارداد الزامی است.
۷. ارائه تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی صاحبان حق امضاء مجاز شرکت

۸. شرکت کننده در استعمال بهاء مکلف است کلیه شرایط استعمال بهاء و قرارداد، بسته خدمات، جداول و فرم های پیوستی را دقیقاً مطالعه نموده و عبارت پایین تمام صفحات "قرائت شد تماماً مورد قبول است" را توسط فرد یا افراد مجاز (امضاء تعهدآور) برابر آخرین تغییرات ثبتی شرکت مندرج در روزنامه رسمی کشور مهر و امضاء نماید و در پاکت "ب" همراه سایر مدارک در سامانه مذکور ارائه و ثبت گردد.
۹. ارائه تصویری از گواهینامه حفاظت فنی و بهداشت کار
۱۰. تکمیل و ارائه مشخصات ثبتی شرکت داوطلب (برابر جدول پیوست شماره ۲)
۱۱. تکمیل و ارائه فرم منع مداخله کارکنان دولت (برابر جدول شماره ۳)

۹) پاکت ج: حاوی فرم پیشنهاد قیمت جهت درج و ارسال از طریق سامانه (جدول شماره یک)

۹-۱) متقاضی می بایست قیمت پیشنهادی خود را بدون هیچ گونه قید و شرط، ابهام، خدشه، نقص، قلم خوردگی و لاک گرفتگی با عدد و حروف الزاماً در فرم پیشنهاد قیمت (جدول شماره ۱) امضاء شده تکمیل و در سامانه درج نمایند.
تذکر مهم: شرکت کنندگان الزاماً قیمت پیشنهادی خود را براساس برآورد سالیانه در فرم پیشنهاد قیمت درج نمایند.

ماده ۱۰) شرایط اختصاصی و مترتب قبول استعمال بهاء:

- ۱-۱) متقاضی شرکت در استعمال بهاء اقرار می نماید از محل رختشویخانه و همچنین میزان کار و تعداد بخش ها و سایر واحدهای بیمارستان در ارتباط با موضوع قرارداد بازدید نموده و قیمت پیشنهادی سالیانه خود را بر همین اساس ارائه نموده است.
- ۱-۲) داوطلب شرکت در این استعمال بهاء متعهد به تامین نیاز واحد مورد نظر به خدمات ذیل نسبت به نوع کار بر اساس برنامه ای که به تأیید کارفرما (مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید) می رسد، می باشد.
- ۱-۳) جمع آوری البسه، پتو، روبالشی، پرده و سایر ملزومات مصرفی قابل شستشوی کثیف و نیازمند شستشو از بخشها و تحویل تمیز آنها به بخشها بر اساس برنامه روزانه اعلامی کارفرما که می بایست از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۴:۳۰ انجام گردد و جزو وظایف پیمانکار می باشد. (ساعت تحویل و تحول بسته به نظر کارفرما قابل تغییر می باشد)
- ۱-۴) در صورت نیاز سایر مراکز درمانی و واحدهای وابسته به دانشگاه علوم پزشکی کردستان به صورت موقت و مقطعی به انجام خدمات مورد نیاز در رختشویخانه، برنده استعمال بهاء بدون دریافت و درخواست هرگونه وجه ملزم به انجام خدمات مورد تقاضا می باشد.
- ۱-۵) با توجه به صنعتی بودن تجهیزات و ماشینهای لباسشویی شرکت برنده این استعمال بهاء می بایستی توانایی تهیه پودر ماشین لباسشویی صنعتی - محلولهای شستشوی البسه و ملحفه و سایر منسوجات خونی - صابون رنده شده- انواع لکه بر جهت دستگاه لکه بر و شوینده صنعتی) موجود در رختشویخانه) و ماشینهای لباس شویی - سفیدکننده - نرم کننده و ضدعفونی کننده و ... را بر اساس نیاز روز و با کیفیت عالی و سرعت بالا و با تأیید کارفرما رادرحلی که کارفرما تعیین می کند تهیه و از آن استفاده نمایید.
- تبصره ۱: کلیه مواد شوینده، ضدعفونی کننده و گندزدای مورد استفاده باید دارای مشخصات بهداشتی از قبیل: تاریخ تولید-مدت زمان انقضاء-کد پروانه بهداشتی-آدرس کارخانه تولید کننده- شماره تماس و ... باشد و همچنین مواد ضدعفونی کننده در لیست مواد شوینده بهداشتی سازمان غذا و دارو وزارت متبوع که پیوست و جزو لاینفک قرارداد می باشد وجود داشته باشد. همچنین پیمانکار ملزم به تهیه نایلون جهت بسته بندی کلیه ملحفه، روبالشی، البسه و پتوی تمیز تحویلی به بخشها و واحدهای مرکز می باشد.
- تبصره ۲: پیمانکار ملزم به تهیه کلیه مواد مندرج در تبصره ۱ ماده ۱۲ مطابق با شرایط مذکور در طول مدت قرارداد و پیش بینی حداقل مصرف برای سه ماه به صورت ذخیره می باشد. نهایتاً تهیه مواد فوق الذکر به هر صورت و هر قیمت در طول مدت قرارداد جزو تعهدات پیمانکار می باشد.
- ۱-۶) شرکت پیمانکار متعهد می شود که هرگونه ضرر و زیان ناشی از مفقود شدن البسه و پتو و ملحفه ارائه شده جهت شست و شو و یا اتوکشی و هرگونه تغییر رنگ و یا تغییر کیفیت بافت که ناشی از سهل انگاری در شست و شو و اتوکشی باشد را جبران نماید. (خارج نمودن البسه و سایر موارد غیر قابل استفاده و مندرس از چرخه شستشو منوط به تنظیم صورتجلسه مشترک با نماینده کارفرما خواهد بود)
- ۱-۷) چنانچه جهت انجام تعمیرات ضروری تجهیزات، پیمانکار ناچار باشد دستگاه را در خارج از مرکز تعمیر نماید، منوط به اخذ مجوز کتبی خروج دستگاه از کارفرما جهت انجام تعمیرات می باشد. (تعمیرات دستگاه می بایست توسط افراد فنی و متخصص انجام گردد)
- ۱-۸) شرکت برنده این استعمال بهاء باید توانایی ارائه خدمات مورد استعمال بهاء را طبق درخواست واحدها و به نسبت حجم کار کارفرما را داشته باشد.

۱-۹) شرکت برنده این استعمال بهاء می بایستی توانایی تامین نیروی فنی و ماهر و مطمئن به تعداد حداقل ۴ نفر (چهار نفر) که از هر جهت قابل اطمینان بوده و از نظر فنی نیز توانمندی و توانایی انجام وظایف محوله را داشته باشد طبق مقررات قانونی با هماهنگی کارفرما به کارگمارد. لازم به ذکر است از لحاظ رابطه کاری و استخدامی فرد بکارگمارده شده توسط شرکت، هیچگونه رابطه کاری و استخدامی با مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید (کار فرما) را ندارند و مشمول هیچکدام از نیروها و پرسنل شاغل از جمله (استخدام رسمی، پیمانی، قانون کار، شرکتهای غیره) نخواهند

بود. در قیمت پیشنهادی می بایست تمامی هزینه های حقوق و مزایای **چهار نفر** نیرو بکار گیری شده را بر اساس قانون کار و هزینه های تهیه **مواد شوینده** و **اجاره محل** بر آورد گردد.

۱۰-۱۰) پرداخت اجاره بهای محل رختشویخانه مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید به صورت ماهیانه به مبلغ **۲۵.۰۰۰.۰۰۰ (بیست و پنج میلیون)** ریال را لحاظ نماید. و پیمانکار موظف است مبلغ اجاره را در پایان هر ماه طی فیش بحساب درآمد مرکز واریز و رسید آنرا تحویل امور مالی مرکز نماید.

۱۰-۱۱) در صورت ارائه خدمات نامطلوب، مراتب از طریق مسئولین ذیربط مرکز (کارفرما) پیگیری و ضمن تذکر کتبی، به مدت ۲۴ ساعت فرصت داده می شود. که موارد نامطلوب را اصلاح و در صورت عدم تغییر رویه (برای بار اول تذکر کتبی - برای بار دوم ۳٪ برای بار سوم ۵٪ و برای بار چهارم ۱۰٪) از کار کردهمان ماه به عنوان جریمه کسر و نهایتاً مرکز (کارفرما) مجاز و مختار به فسخ قرارداد، ضبط سپرده و ضمانتنامه حسن انجام کار شرکت می باشد و شرکت حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰-۱۲) نظارت بر حسن انجام کار و اجراء قرارداد برعهده رئیس واحد مربوطه بوده و در صورت صلاح دید و تشخیص، کارفرما اختیار دارد که یک نفر را به عنوان ناظر مستقیم به منظور نظارت مستمر یا مقطعی از نظر زمانی بر چگونگی روند انجام کار تعیین نماید، شرکت طرف قرارداد حق ممانعت از حضور ناظر کارفرما در محل رختشویخانه را ندارد و موظف است نهایت همکاری را با ایشان داشته باشد

تبصره: شرایط عمومی و اختصاصی استعمال بهاء و سایر پیوسته های تسلیمی جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

۱۰-۱۳) ساعت کار مورد نیاز کارفرما در واحد رختشویخانه در طول ایام هفته از **ساعت ۷:۳۰ صبح تا ساعت ۱۴:۳۰** بوده و در صورت نیاز در ساعت غیر از ساعت یاد شده و یا ایام تعطیل نیز پیمانکار ملزم به ارائه خدمات در محل اجراء قرارداد می باشد. (در هر صورت تعیین ساعت با نظر کارفرما تعیین می گردد و قابل تغییر می باشد)

تبصره: پیمانکار مکلف است به همراه عوامل خود طوری برنامه ریزی نماید که تمامی وسایل تحویلی از قبیل البسه، شان، پتو، ملحفه و .. مربوط به بخشهای **مختلف بیمارستان، اتاق عمل و بخشهای ویژه** را در همان روز کاری انجام و تحویل واحد CSSD نمایند و به هیچ عنوان نباید شستشوی وسایل و البسه، شان و ... به روز بعد موکول گردد.

۱۰-۱۴) کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد و تمامی تعهدات مذکور در تعهد پیمانکار می باشد.

۱۰-۱۵) هر زمان که کارفرما صلاح بداند اختیار دارد به طور یکطرفه و بدون پرداخت وجهی بابت جبران زیان و یا خسارات احتمالی ناشی از لغو قرارداد به پیمانکار، قرارداد فی مابین را لغو و بلا اثر نماید و بپذیرش شرایط عمومی استعمال بهاء شرکت نموده و آن را قبول کرده است.

۱۰-۱۶) قیمت پیشنهادی از تاریخ عقد تا پایان قرارداد بدون تغییر و ثابت است و افزایش نمی یابد و هر گونه افزایش قیمت وسایل (مواد مصرفی و غیر مصرفی) و غیره هیچ تاثیری بر روند اجرای قرارداد و قیمت تصویب شده (جدول شماره ۱) که توافق لازم در مورد آن بعمل آمده نخواهد داشت و شرکت ملزم به رعایت مفاد قرارداد و اجرای کامل آن تا پایان قرارداد می باشد. تعداد و حجم البسه متغییر می باشد و اضافه شدن یا کم شدن حجم کار تا هر میزان از اختیارات کارفرما بوده و شرکت حق هرگونه اعتراض و شکایتی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰-۱۷) شرکت در این استعمال بهاء و دادن پیشنهاد به منزله قبول تمامی شرایط و اختیارات واحد برگزار کننده استعمال بهاء در اجرای امور مورد تقاضا بوده و هرگونه اعتراض بعدی به هر نحو مردود می باشد.

۱۰-۱۸) واحد مورد استعمال بهاء و همچنین کمیسیون استعمال بهاء با نظر اکثریت قانونی اعضاء کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهاد های رسیده مجاز و مختار می باشد. و اعضاء کمیسیون معامله در رد نمودن قیمت های پیشنهادی نامناسب و غیر کارشناسی نیز مختار خواهند بود.

تبصره: در صورت وجود تنها یک پیشنهاد قیمت (پاکت ج) کمیسیون استعمال بهاء مختار و مجاز به بازگشایی، ملاحظه و رویت آن می باشد.

۱۰-۱۹) به پیشنهاد های مبهم، مخدوش، مشروط و فاقد سپرده کامل و یا بدون سپرده و یا تحویل پس از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰-۲۰) انعقاد قرارداد:

الف- قرارداد با برنده استعمال بهاء، باید پیش از پایان مدت اعتبار پیشنهادها منعقد شود. این مدت برابر مدت پیش بینی شده در اسناد استعمال بهاء (**۲۰ روز کاری**) است و بعد از عقد قرارداد تضمین پیشنهاد دهنده دوم مسترد می گردد.

ب- قرارداد با برنده اول در مهلت پیش بینی شده در اسناد، منعقد خواهد شد. چنانچه برنده اول از انعقاد قرارداد امتناع نماید و یا ضمانتنامه انجام تعهدات را ارائه ننماید، تضمین وی ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد می گردد. در صورت امتناع نفر دوم، تضمین وی نیز ضبط و استعمال بهاء مجدداً برگزار و یا بر مبنای صرفه و صلاح مرکز اقدام لازم اعمال خواهد شد.

- ج- شرکت برنده استعلام بهاء (پیمانکار) متعهد است در هنگام عقد قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین حسن اجرای تعهدات، بنام سپرده مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید واریز و بایه صورت ضمانتنامه بانکی معتبر و قابل تمدید بنام مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید در مهلت مقرر موصوف، جهت عقد قرارداد ارائه و تسلیم نماید.
- ۲۱-۱۰) مدت اعتبار **پیشنهادات ۲۰ روز** به استثنای ایام تعطیل خواهد بود.
- ۲۲-۱۰) شرکت برنده می بایستی توان پرداخت کلیه هزینه های خدمات موضوع قرارداد را تا سه (۳) ماه کامل از شروع قرارداد را داشته باشد و پس از انجام امور موصوف، صورتحساب کارکرد را جهت اقدام بعدی به کارفرما ارائه نماید.
- ۲۳-۱۰) کلیه حقوق مستمر و غیرمستمر، حق پرداخت بیمه، هزینه غذا، ایاب و ذهاب، لباس کار و سایر مزایا و غیره ... فرد یا افراد بکارگمارده شده توسط شرکت طرف قرارداد (پیمانکار) که بعنوان متصدی رختشویخانه یا هر عنوان مرتبط دیگری در مرکز حضور دارند بعهده شرکت (پیمانکار) بوده و شرکت طرف قرارداد مکلف است حقوق و مزایای نیروهای خود را براساس قانون کار و مصوبات شورای عالی کار و مقررات قانونی پرداخت نماید و از لحاظ رابطه کاری و استخدامی فرد یا افراد موصوف هیچگونه رابطه کاری و استخدامی با کارفرما نداشته و مشمول هیچکدام از نیروها و پرسنل شاغل از جمله (استخدامی - قانون کار - شرکتی و غیره) نخواهد بود و در صورت بروز اختلاف فی مابین شرکت طرف قرارداد و پرسنل تحت الامر (پیمانکار)، کارفرما بعنوان فقط یک مقام بی طرف عمل خواهد نمود و کارفرما می تواند از مبلغ سپرده حسن انجام کار در حد زیان وارده بِنفع خود برداشت و در صورتی که مبلغ سپرده در حد جبران خسارت وارده نباشد از طریق مراجع قانونی و قضائی اقدام نماید.
- ۲۴-۱۰) چنانچه در طول مدت زمان اجرای قرارداد، کارفرما نیازی به ارائه خدمات موضوع و مفاد قرارداد رختشویخانه توسط شرکت طرف قرارداد نداشته باشد و یا حجم کار کاهش یابد، کارفرما بدون پرداخت هیچگونه وجهی بابت خسارت و ... مجاز به لغو و فسخ و تعدیل و یا کاهش حجم قرارداد بصورت یکجانبه خواهد بود و شرکت طرف قرارداد حق هیچگونه اعتراضی ندارد و حق هر گونه دعوی و شکایت در حال و آینده از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۲۵-۱۰) شرکت برنده استعلام بهاء (پیمانکار) و کارکنان وی متعهد به رعایت و حفظ اصول امانت داری اموال در زمان انجام کار بوده و در صورت مشاهده هر گونه قصور در این مورد برابر قوانین جاری کشور رفتار خواهد شد. و اموال موجود در رختشویخانه مرکز طی صورتجلسه ای با حضور امین اموال مرکز به پیمانکار تحویل و در پایان قرارداد نیز صحیح و سالم برابر لیست تهیه شده و به همان شکل تحویلی توسط نماینده کارفرما و با حضور امین اموال تحویل گرفته می شود. و بابت حسن انجام **این امر و تعهد پیمانکار بابت حفظ و حراست از ماشین آلات و اموال تحویل داده شده برابر ۱۰٪ قیمت کل** دستگاه ها و اموال موجود چک به نام شرکت برنده و به نفع مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی توحید علاوه بر ضمانت نامه حسن انجام تعهدات قرارداد اخذ خواهد شد.
- ۲۶-۱۰) پیمانکار ملزم به بکارگیری نیروها و پرسنلی می باشد که دارای حسن شهرت بوده و فاقد سوء پیشینه کیفری باشند و نیز متعهد می گردد که در امر کنترل و نظارت نیروهای خود دقت عمل و اعمال مدیریت صحیح و مستمر نماید و براساس سیاست ها و خط مشی های کلی کارفرما عمل نموده و پرسنل بکارگمارده شده توسط شرکت ملزم و مکلف به رعایت کامل شئونات اداری و اسلامی و مقررات موجود در محل کار می باشند و نیروی بکار گیری شده باید به تائید مدیریت محترم گزینش دانشگاه برسد و در صورت مشاهده و یا گزارشی مبنی بر عدم رعایت موارد صدرا اشاره مسئولین ذیربط واحد طرف قرارداد می توانند ظرف مدت همان روز خواستار برکناری فرد مورد نظر توسط شرکت طرف قرارداد شوند و در این خصوص هیچگونه توجیهی قابل قبول نیست و مسئولیت حقوقی و قانونی آن بر عهده شرکت طرف قرارداد می باشد.
- ۲۷-۱۰) پرسنل بکارگمارده شده توسط شرکت حق استعمال دخانیات (سیگار کشیدن و ...) را در محل کار ندارند.
- ۲۸-۱۰) با توجه به خط مشی کارفرما خوردن و آشامیدن در محل مورد استعلام بهاء ممنوع می باشد.
- ۲۹-۱۰) پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار پرسنل تحت الامر خود را جهت گذارندن دوره های بهداشت عمومی به کلاسهای آموزشگاه اصناف مربوطه معرفی نماید. و در هر صورت بکار گیری نیرو توسط شرکت بدون کارت تندرستی و گواهی نامه گذارندن دوره اصناف ممنوع است.
- ۳۰-۱۰) پیمانکار موظف به تهیه لباس کار با آرم شرکت (هر زمان که لباس کار به دلیل تماس با مواد شوینده و یا هر دلیل دیگر تغییر رنگ دهد و یا آسیب ببیند، سریعاً توسط پیمانکار تعویض و جایگزین گردد) - کارت شناسائی عکس دار (مورد تایید مرکز) - دستکش - چکمه - ماسک ساده و ماسک فیلتر دار به تعداد اعلامی از سوی کارفرما و واحد بهداشت محیط و نیز اعلام واحد بهداشت حرفه ای مبنی بر تهیه گوشی ایمنی و سایر وسایل و تجهیزات حفاظت و ایمنی فردی براساس استانداردهای لازم و با تایید و نظر کارفرما، می باشد.
- ۳۱-۱۰) پیمانکار موظف به قراردادن البسه اتو شده در داخل کیسه های پلاستیکی پرس شده می باشد که تهیه کیسه های پلاستیکی در سایزها و اندازه های مورد نیاز بر عهده برنده استعلام بهاء می باشد.
- ۳۲-۱۰) با توجه به دستورالعمل اعتباربخشی، ابلاغی از سوی وزارت متبوع یا ابلاغ هرگونه بخشنامه یا دستورالعمل جدید در این خصوص، پیمانکار ملزم به رعایت آن می باشد. ضمناً مشارکت نیروهای تحت امر پیمانکار در اجرای موارد مرتبط الزامی است.

تبصره ۳: پیمانکار ملزم است کلیه تجهیزات از قبیل تختخواب استاندارد، یخچال، میز غذا خوری و صندلی، کمد، جاکفشی، چای ساز و سایر تجهیزات مربوط به اتاق استراحت پرسنل را با تایید ناظر کارفرما تهیه نماید.

تبصره ۴: با توجه به خط مشی مرکز تردد پرسنل خدمات، کمک پرستار و سایر پرسنل بدون اطلاع مسئول واحد بهداشت محیط به رختشویخانه ممنوع می باشد و هر گونه تحویل و تحول البسه و ملزومات توسط پرسنل رختشویخانه می بایست انجام گردد.

تبصره ۵: پیمانکار و عوامل تحت امر وی ملزم به رعایت و اجرای دستورالعمل اعتبار بخشی مربوط به مدیریت خدمات رختشویخانه (ابلاغی از سوی وزارت متبوع) می باشند. ضمناً پیمانکار ملزم به اجرای کلیه مصوبات کمیته بهداشت محیط بیمارستان در ارتباط با خدمات رختشویخانه مرکز می باشد.

۳۳-۱۰) هرگونه کسورات قانونی اعم از مالیات، بیمه و سایر موارد که بابت معامله برابر مقررات به طرف قرارداد تعلق می گیرد بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۴-۱۰) کلیه هزینه ها و جمیع حقوق و مزایا و سایر هزینه های جانبی به افراد بکارگمارده شده (جهت انجام امور رختشویخانه) بر عهده شرکت برنده (پیمانکار) می باشد. بدیهی است کارفرما هیچ گونه مسئولیتی بر عهده نخواهد گرفت.

۳۵-۱۰) هر گونه خسارت و هر نوع حوادث ناشی از کار نیروهای تحت پوشش شرکت طرف قرارداد در هر شرایط و همچنین مسئولیت اخراج یا ابقاء مجدد افراد بکارگمارده شده در زمان اجرای قرارداد بر عهده شرکت برنده (پیمانکار) می باشد و کارفرمادر قبال دعوایی مطرح شده هیچ گونه مسئولیتی ندارد و به عنوان یک مقام بی طرف عمل خواهد نمود.

۳۶-۱۰) شرکت برنده (پیمانکار) معتمد می گردد قوانین و مقررات قانون کار و تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد را به مورد اجرا گذاشته و مسئولیت هر گونه پاسخگویی به شکایات و تعهدات قانونی را در هیات های تشخیص و حل اختلاف و سایر مراجع ذیصلاح قضایی را به عهده بگیرد.

۳۷-۱۰) چنانچه در طول مدت زمان برگزاری و انجام مراحل استعمال بهاء و بعد از آن و اعلام برنده استعمال بهاء و عقد قرارداد و ... مشمول بخشنامه شماره ۲۰۰/۹۰/۲۸۲۹۸ مورخه ۱۳۹۰/۱۱/۹ معاونت توسعه مدیریت و سرمایه نیروی انسانی و تصویب نامه شماره ۲۱۳۴۷۱/ت/۴۷۶۴۳ ه مورخه ۹۰/۱۱/۱ هیئت محترم وزیران و نامه شماره ۱۰۰/۱۶۵۴ مورخه ۱۳۹۰/۱۲/۱ وزارت متبوع و نیز هر گونه تغییراتی در قوانین و مصوبات دولت ابلاغ و دستور اجرا داده شود کارفرما بدون پرداخت هیچگونه وجهی بابت خسارت و ... مجاز به لغو استعمال بهاء و عدم اعلام برنده و در صورت عقد قرارداد، فسخ قرارداد و تعدیل یکجانبه مراحل موصوف و قرارداد مربوطه خواهد بود و شرکت داوطلب و طرف قرارداد حق هیچگونه اعتراضی را ندارد و این امر را از خود سلب می نماید.

۳۸-۱۰) چنانچه هر گونه تغییراتی در قوانین و مقررات، مصوبات و یا سایر دستورالعمل های لازم الاجرا، مشمول موضوع قرارداد آتی با پیمانکاری گردد و برابر مقررات قانونکارفرما مختار است در صورت صلاحدید نسبت به اعمال تغییرات (افزایش و یا کاهش و یا تعدیل یکجانبه قرارداد) اقدام نماید.

۳۹-۱۰) مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره شرکت داوطلب، نایبستی طبق لایحه قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی بوده و متعهد می گردد تا پایان قرارداد و تسویه حساب نهایی به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع قرارداد سهیم و ذینفع ننماید. در صورت اثبات، کارفرما مجاز به اقدام قانونی از جمله فسخ قرارداد و ضبط ضمانتنامه و سپرده حسن انجام کار به نفع خود خواهد بود.

۴۰-۱۰) کارفرما مختار است در زمان اجرای قرارداد و یا در شرایط خاص در صورت لزوم نسبت به کاهش و یا افزایش ۲۵٪ حجم کار و مبلغ ریالی قرارداد اقدام نماید.

۴۱-۱۰) استرداد نمودن ضمانتنامه و استرداد سپرده حسن انجام کار و آخرین پرداختی به برنده استعمال بهاء منوط به ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی، اداره مالیات و سایر سازمانهای ذیربط، کارگران تحت پوشش و پس از تأیید و رضایت کارفرما و عدم بروز خسارت و یا جبران آن در طول اجرای قرارداد می باشد.

۴۲-۱۰) شرکت برنده استعمال بهاء مؤظف است پس از اتمام قرارداد، در صورت نیاز و اعلام کتبی کارفرما نسبت به انجام وظائف محوله و تعیین شده در قرارداد (برابر مقررات فی مابین) اقدام تا شرکت جدید جایگزین گردد.

۴۳-۱۰) در صورتی که طبق قانون، مالیات بر ارزش افزوده به خدمات موضوع استعمال بهاء تعلق گیرد، کارفرما پس از رؤیت اسناد و مدارک ارائه شده توسط برنده استعمال بهاء و تأیید آنها نسبت به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده اقدام خواهد نمود.

۴۴-۱۰) کلیه اسرار و اطلاعاتی که به موجب این شرایط در اختیار برنده استعمال بهاء و نیروهای تحت پوشش آن قرار می گیرد در حکم امانت بوده و برنده استعمال بهاء حق افشای آنها به غیر را ندارد. در صورت هر گونه گزارش و تأیید حراست مرکز (کارفرما) می تواند نسبت به فسخ

قرارداد و موضوع استعلام بهاء و جبران کلیه خسارات وارده به تشخیص خود اقدام نماید و برنده استعلام بهاء در این خصوص حق هیچگونه اعتراض و شکایتی در هیچ مرجع قضایی نخواهد داشت. بدیهی است کارفرما حق دارد موضوع را از طریق مراجع قضایی نیز پیگیری نماید.

۱۰-۴۵) برنده استعلام بهاء تحت هیچ شرایطی حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت کلی و جزئی به غیر (حقیقی و حقوقی) را نداشته و در غیر اینصورت قرارداد منعقد فی مابین فسخ و سپرده وی به نفع مرکز ضبط خواهد شد.

۱۰-۴۶) شرکت کننده در استعلام بهاء باید قبل از ارائه پیشنهاد ضمن اطلاع از کلیه قوانین و مطالعه دقیق برگ شرایط استعلام بهاء و پیوست های آن، از محل، موقعیت و چگونگی امور مورد استعلام بهاء با مراجعه به محل و هماهنگی با مسئولین واحد ها و ... اطلاع کافی کسب نموده و در صورت برنده شدن و در هنگام عقد قرارداد به تعهدات، تکالیف و وظایفی که عهده دار خواهد شد آشنایی کامل داشته باشد. بدیهی است عذر عدم اطلاع و ... مورد قبول نخواهد بود.

۱۰-۴۷) اعضاء هیات مدیره شرکت حق امضاء این شرایط و قرارداد آتی را به خانم / آقای به عنوان تفویض نموده و حق هر گونه ادعای و اعتراض را در خصوص امضاء و عقد قرارداد آتی را از شرکت سلب می نماید.

۱۰-۴۸) در صورتیکه کارفرما از عملکرد شرکت یا شرکت هائی که در گذشته با آنها قرارداد داشته و در این استعلام بهاء نیز شرکت نموده اند رضایت نداشته باشد مدارک ارسالی در کمیسیون استعلام بهاء بازگشایی نخواهد شد و شرکت حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص ندارد.

۱۰-۴۹) تامین نیروی انسانی و همچنین مواد مصرفی و غیره و کلیه هزینه های پرسنلی بر عهده شرکت طرف قرارداد (پیمانکار) می باشد.
تذکره مهم :

پیمانکار موظف است قیمت پیشنهادی خود را بر اساس فعالیت و ظرفیت کامل تمام بخشهای مرکز پزشکی، آموزشی درمانی توحید تعیین و اعلام نماید و افزایش تدریجی حجم کار هیچ حقی را برای پیمانکار ایجاد نمی نماید و تعیین قیمت و نحوه پرداخت به پیمانکار بر اساس همان قیمت اولیه قرارداد خواهد بود و پیمانکار هرگونه اعتراض و حقی را از این بابت از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰-۵۰) شرکت برنده استعلام بهاء موظف است در مورد رعایت حسن رفتار و داشتن اخلاق حسنه با مراجعین (طرح تکریم ارباب رجوع) و ... آموزشهای لازم را به نیروهای تحت پوشش خود ارائه دهد. بدیهی است کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این ارتباط را بر عهده نمی گیرد.

۱۰-۵۱) برنده استعلام بهاء متعهد است به صورت ماهانه فایل تنظیم شده جهت ارائه به سازمان تامین اجتماعی را پس از تأیید واحد کارگزینی و امور مالی در سایت اداره کل منابع انسانی به آدرس <http://hrcompany.bhdasht.goc.ir> بارگذاری نموده و اطلاعات تکمیلی مورد نیاز را وارد نماید. کلیه پرداختهای مرتبط به قرارداد منوط به انجام فرایند مورد نظر می باشد و در صورت عدم تغذیه اطلاعات هیچگونه پرداختی انجام نخواهد گردید.

۱۰-۵۲) برنده استعلام بهاء یک فقره چک به مبلغ ۲۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دو میلیارد ریال) بعنوان سپرده تخلیه محل وسایر تعهدات که به مهر و امضاء صاحبان شرکت رسیده صادر و تحویل کارفرما نماید، بدیهی است پس از انقضای مدت قرار داد و تخلیه محل توسط مستأجر چک مذکور به پیمانکار عودت می گردد.

۱۰-۵۳) شرکت کنندگان در استعلام بهاء موصوف جهت دریافت هر گونه اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن های ۷-۳۳۲۸۶۱۱۲-۰۸۷ تماس حاصل نمایند.

۱۰-۵۴) شرایط اختصاصی استعلام بهاء شامل ۵۴ ماده و در ۹ تبصره و پیوست که جزو لاینفک قرارداد می باشد تهیه و تنظیم شده که هر کدام حکم واحد را دارند که پس از امضاء و مهر کلیه اوراق تحویلی توسط شرکت داوطلب، برای طرفین لازم الاجرامی باشد.

فرم شماره ۲- مشخصات ثبتی شرکت

۱- نام شرکت :		۲- نوع شرکت	
۳- تاریخ ثبت شرکت :		۴- شماره ثبت شرکت :	
۵- آخرین سرمایه ثبت شده :		۶- تاریخ آخرین تغییرات شرکت :	
۷- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره: تاریخ : توسط :			
۸- نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت :		میزان تحصیلات :	
۹- نام سهامداران شرکت :			
میزان سهم	سمت	شماره شناسنامه	نام پدر
			نام و نام خانوادگی
۱۰- معرفی صاحبان امضای مجاز شرکت :			
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
نمونه امضاء	سمت :	نام و نام خانوادگی	
۱۱- آدرس شرکت :			
۱۲- کد اقتصادی شرکت :			
۱۳- شناسه ملی شرکت :			
۱۴- شماره تلفن :	همراه :	۱۳- شماره نمابر :	
۱۵- e-mail :			

فرم شماره ۳

اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

امضاء کننده/امضاء کنندگان ذیل نماینده مجاز رسمی شرکت بدینوسیله تأیید می نماید که شرکت فوق مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قرارداد های دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد استعمال بهاء گزار یا طرف معامله حق دارد که پیشنهاد را لغو و ضمانت نامه مربوط را ضبط نماید. همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده معامله فوق تشخیص داده شود و پیمان را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهام و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند استعمال بهاء گزار یا طرف معامله حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات شرکت کننده و برنده استعمال بهاء را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال این پیشنهاد دهنده (شرکت) اخذ نماید تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کردستان می باشد. این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد مدیران یا بازرسان و نظارت کنندگان و یا اداره کنندگان شرکت یا هر یک از شرکاء شرکت که دارای ۵ یا بیش از ۵٪ سهام یا سرمایه یا منافع شرکت باشند و یا چنانچه چند نفر از شرکا شرکت که مجموع سهام یا سرمایه یا منافع آنها در شرکت ۲۰ یا بیش از ۲۰٪ است جزء اشخاص مذکور در بند اول قانون فوق قرار گیرند و نیز چنانچه هریک از اقربای (پدر، مادر، برادر، خواهر، زن یا شوهر و اولاد بلا فصل و عروس و داماد) مدیران و بازرسان و سهامداران شرکت به سمت ریاست و یا معاونت یا مدیریت در دانشگاه طرف معامله برسد مراتب را فوراً به اطلاع برساند. در چنین مواردی در صورتی که این شرکت (پیشنهاد دهنده) مشمول قانون منع مداخله بشود دانشگاه حق فسخ پیمان را خواهد داشت و چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها دانشگاه طرف معامله حق دارد قرارداد را فسخ نماید بلکه ضمانت نامه مربوط به قرارداد را نیز ضبط و خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده وصول نماید. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات ها و تنبیهات متخلفین در قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد. همچنین اقرار می نماید که جز اعضای هیات امناء، هیات رئیسه دانشگاه نبوده و وابستگان رجه یک (همسران، فرزندان، والدین، خواهر، برادر) ایشان نمی باشم.

ردیف	نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز و تعهد آور	سمت	محل امضاء مجاز و مهر شرکت
۱			
۲			
۳			

۱- آدرس شرکت :

۲- شماره تماس: